

Rehabilitació de la coberta del Mercat del Born

■ ■ TEYCUBER, com a empresa especialista en la rehabilitació de teulades i de cobertes, està duent a terme les tasques de rehabilitació de les cobertes del Mercat del Born. En aquest cas, el sistema constructiu és completament diferent a l'aplicat al Mercat de la Llibertat, exposat a l'article publicat en aquesta revista al desembre de 2009 (L'Informatiu núm. 317 pág. 60).

L'obra s'està realitzant com a empresa subcontractada per la UTE SAPIC-TAUCESA, encarregada de la rehabilitació integral de l'edifici que promou BIMSA, i s'executa segons el projecte redactat pels arquitectes Enric Soria i Rafael Cáceres. La direcció d'execució la realitzen els arquitectes tècnics Joaquim Pàmies i Xavier Pazos.

El Mercat del Born

Abans d'iniciar els treballs a la coberta es van instal·lar les mesures de seguretat necessàries compostes de xarxes sota coberta, proteccions perimetrals als ràfecs i línies de vida definitives amb pals d'acer inoxidable soldats a l'estructura de les lluernes, per permetre posteriors tasques de manteniment.

En primer lloc es van desmuntar les teules esmaltades i les llatres de fusta originals per tal de substituir aquestes per un entramat de elements metàl·lics i reforçar l'estructura. La protecció dels panys descoberts durant aquests treballs es realitza amb un sistema de tendals impermeables tensats, amb solapament perimetral, dissenyats i fabricats a la mida de cadascuna de les vessants de la coberta, amb l'objectiu de salvaguardar les restes de la Barcelona medieval.

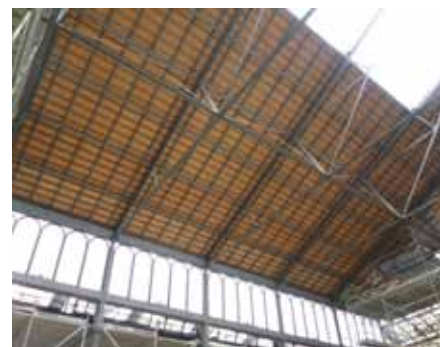
Un cop col·locat el nou entramat metàl·lic, amb la mateixa disposició de les llatres originals, s'està instal·lant un panell sandvitx fabricat especialment per aquesta obra. El panell es compon d'un taulell OSB ignífug com a acabat interior, barrera de vapor, lamina de aïllament acústic, aïllament tèrmic de



llana de roca i taulell aglomerat hidròfug a la cara superior, tot això emmarcat en un calaix amb cabirons de 3 x 8 cm a tot el perímetre.

Per tal d'assegurar la impermeabilització de la coberta es van proposar i s'estan col·locant dues làmines impermeables-transpirables, la primera sobre el panell sandvitx i la segona entre els llistons col·locats en el sentit de la pendent i les llatres perpendiculars, integrades estratègicament en la subbase ventilada per a la posterior col·locació de les teules ceràmiques esmaltades fixades mecànicament sobre les llatres. Aquestes teules reproduïen la sanefa original de la coberta i van ser fabricades per Tejas Borja amb una destonificació per mantenir la imatge de la coberta original. També s'han incorporat teules de ventilació i es permet la ventilació als ràfecs i careners per millorar el comportament tèrmic de la coberta que serà totalment ventilada. Els acabaments laterals, tancaments de ràfecs i les canals s'estan realitzant amb quars zinc amb juntes de dilatació.

Actualment, TEYCUBER està rehabilitant les cobertes d'edificis de la ciutat de Barcelona com el Palau de la Generalitat, l'ampliació del CCCB, el Palau Alòs i diverses naus dels recintes industrials de



Can Ricart i de Fabra i Coats. A la resta de Catalunya s'estan realitzant rehabilitacions de cobertes al Casino Menestral de Figueres, la fàbrica tèxtil Rase de Cardedeu, el convent de Sant Ramon a la Segarra, la fàbrica Cabot i Barba a Mataró, l'Auditori Pablo Picasso de Viladecans, el Casinet de Montcada i Reixac, la fàbrica Caci i la Torre Mena en Badalona, l'església de St. Esteve en Bagà, l'antiga caserna de Roda de Ter i cobertes de diferents Cellers del Grup Codorniu.

TEYCUBER col·labora en la restauració del patrimoni arquitectònic per perllongar la vida de la nostra memòria constructiva. ■